

TAMPERE.
FINLAND

Tampella

Tampereen henkilöratapiha -hanke

Tampereen henkilöratapiha – Erkkilän ylikulkusilta,
Itsenäisyydenkadun alikulkusilta, Viinikan ojan alikulkusilta sekä
Tampereen valtatie alikulkusilta –toteuttamissopimukset

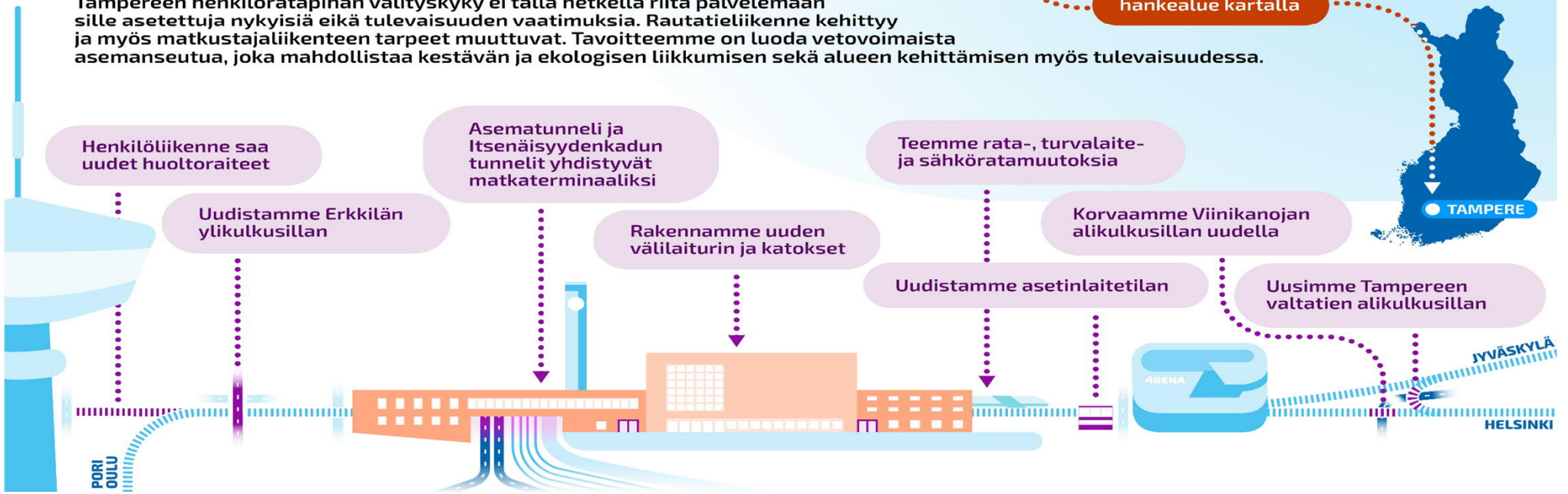
KH 20.11.2023

Tampereen henkilöratapiha -hanke

TAMPEREEN HENKILÖRATAPIHA

Tampereen henkilöratapiha on yksi suomalaisen rautatieliikenteen merkittävimpiä solmukohtia ja suomalaisen rautatieliikenteen suurin vaihtoasema matkustajamäärältään.

Tampereen henkilöratapihan välityskyky ei tällä hetkellä riitä palvelemaan sille asetettuja nykyisiä eikä tulevaisuuden vaatimuksia. Rautatieliikenne kehittyy ja myös matkustajaliikenteen tarpeet muuttuvat. Tavoitteemme on luoda vetovoimaista asemanseutua, joka mahdollistaa kestävä ja ekologisen liikkumisen sekä alueen kehittämisen myös tulevaisuudessa.

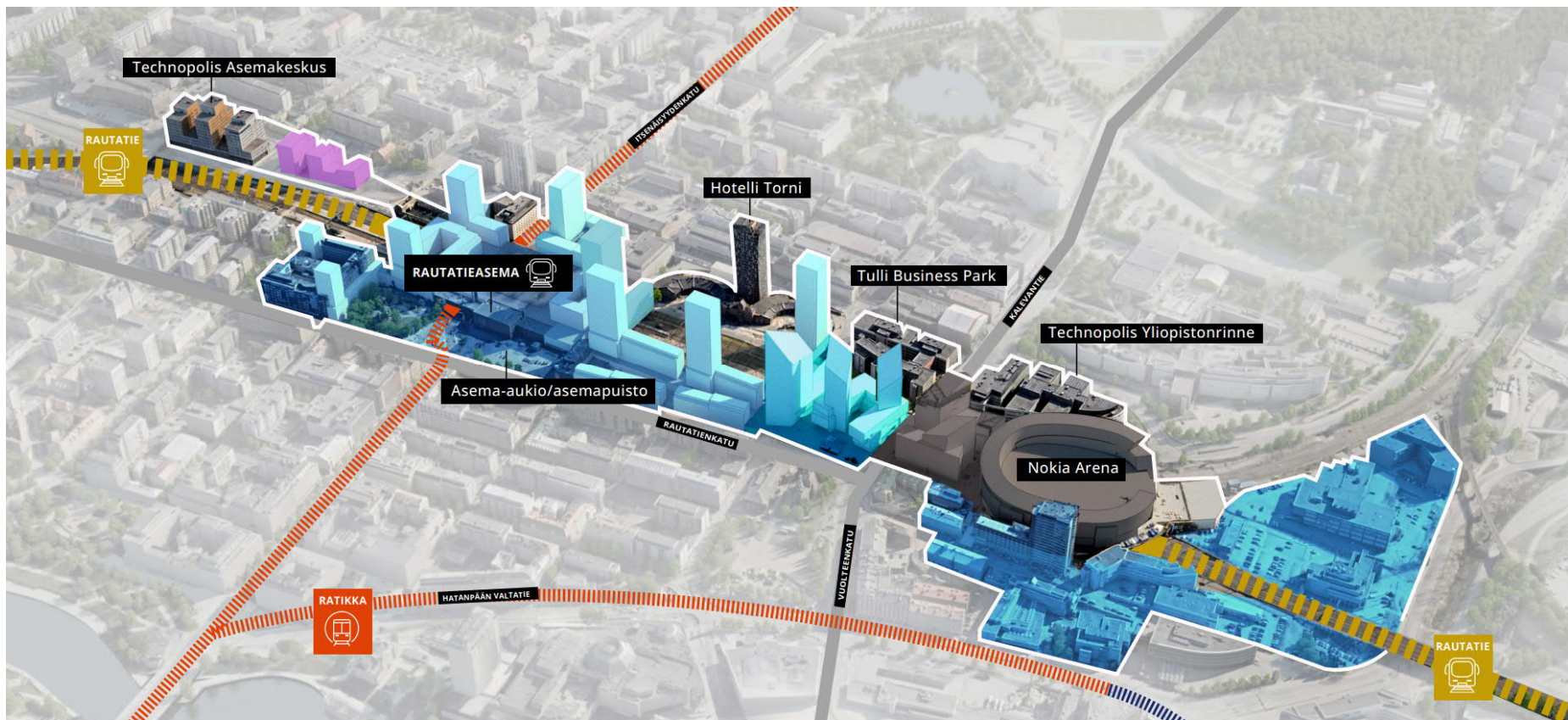


TAMPEREEN HENKILÖRATAPIHA

Yhteishankkeiden toteuttamisaikataulu



Tampereen henkilöratapiha –hanke luo edellytykset Kannen alueen seuraavien vaiheiden toteutukselle



Tampereen henkilöratapiha -hanke

- Tampereen henkilöratapiha on solmupiste, jonka toimivuus vaikuttaa koko Suomen rataverkon käytettävyyteen. Henkilöratapiha-hankkeella edistetään kokonaisuudessaan raideliikenteen toimivuutta, matkustusmukavuutta sekä kestävästä liikkumisesta ja sen pikainen toteuttaminen on erittäin tärkeää jo ilman ja ennen pääradan kehittämistä koskevia ratkaisuja.
- Henkilöratapiha on yhteishanke Väyläviraston, Tampereen kaupungin ja VR-yhtymän kesken. Yhteisiä kehittämisen kohteita ovat: Erkkilän sillan uusiminen, Itsenäisyydenkadun alikulkusillan uusiminen sekä Viinikanojan ja Tampereen valtatie alikulkusilltojen uusiminen.
- Itsenäisyydenkadun alikulkusillan Toteuttamissopimus (Toteuttamissopimus VT-153 Tampere henkilöratapiha Itsenäisyydenkadun alikulkusilta) on hyväksytty ja allekirjoitettu jo vuonna 2021. Kaupunginvaltuusto hyväksyi 22.2.2021 Tampereen kaupungin rahoitusosuudeksi 18,3 milj. euroa.
- Henkilöratapihan ympärille toteutuu Tampereen keskustan kehittämisen merkittävin kokonaisuus, Kannen alue. Aikaisemmin ratapihan hallitsema alue on tavoitteena muuttua uudeksi ihmisten ja elämän alueeksi - mielenkiintoiseksi ja aktiiviseksi osaksi Tampereen keskustaa.

Tampereen henkilöratapiha -hanke

Henkilöratapiha –hankkeen kokonaisinvestointi on suuruusluokaltaan noin 200 M€.

Osa kokonaisuudesta on Väylävirastolle yksin kuuluvia hankkeita ja osa yhdessä Väyläviraston, Tampereen kaupungin ja VR-Yhtymä Oyj:n kanssa toteutettavia yhteishankkeita. Yhteishankkeiden rakennussuunnittelu on valmistumassa kuluvan vuoden aikana

Yhteishankkeiden kokonaiskustannukset:

- Väylävirasto n. 68.9 M€
- Tampereen kaupunki n. 35.5 M€
- VR-Yhtymä Oyj 2.5 M€

Yhteensä n. 106.9 M€

Väylävirasto toteuttaa omalla kustannuksellaan ratatekniset muutokset Rantaperkiön ja Naistenlahden välisellä rata-alueella.

Kaupunginhallituksen päätösyhteenvedo

- Erkkilän ylikulkusillan toteuttamissopimus hyväksytään liitteineen ehdolla, että kaupunginvaltuusto hyväksyy toteutussopimuksen mukaisen kaupungin rahoitusosuuden.
- Hyväksytään Itsenäisyydenkadun alikulkusillan toteutussopimuksen voimassaolon raukeamispäivämäärään jatkaminen vuodelle 31.12.2024 saakka.
- Viinikanojan- ja Tampereen valtatie alikulkusilltojen toteuttamissopimus hyväksytään liitteineen ehdolla, että kaupunginvaltuusto hyväksyy toteutussopimuksen mukaisen kaupungin rahoitusosuuden.

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

- Erkkilän sillan toteuttamissopimuksen mukainen kaupungin rahoitusosuus 3,3 milj. euroa hyväksytään.
- Viinikanojan- ja Tampereen valtatie toteuttamissopimuksen mukainen kaupungin rahoitusosuus 5,4 milj. euroa hyväksytään.
- Itsenäisyydenkadun alikulkusillan kaupungin rahoitusosuuden nousu 8,5 milj. euroa hyväksytään.

Erkkilän sillan uusiminen



- Parantaa liikenteellistä toimivuutta ja valtatie/kadun liikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta sekä vähentää liikenteen aiheuttamia ympäristöhaittoja.
- Mahdollistaa vaunuhoitojärjestelmien ja seisontaraiteistojen rakentamisen Naistenlahteen ja Erkkiläntien kävely- ja pyöräilyliikenteen kehittämisen.

Erkkilän sillan uusiminen

- Toteutussopimuksen hyväksyminen KH 20.11.2023
- Sopimushinta on n. 5.5 milj.€ josta kaupungin osuus on n. 3,3 milj.€
- Määrärahapäätösesitys valtuusto 18.12.2023

Itsenäisyydenkadun AKS.

- Alikulkusillan uudistaminen ja matkaterminaalin rakentaminen
- Tasonvaihtorakenteet nykyisille laitureille ja uudelle 3. välilaiturille
- Uudet liiketilat rakennettavien siltarakenteiden alapuolelle
- Asemarakennuksen sisällä olevat esteettömät reitit
- Ratapihankadun alueella olevat tasonvaihtorakenteet Ukko-Pekka kiinteistöllä.
- Raitiotiepysäkki, pyöräparkki ja asemakeskuskanteen varautuminen
- Itsenäisyydenkatuun ja Ratapihankatuun kuuluvat muutokset
- VR:n omistukseen tulevat liiketilat



Itsenäisyydenkadun AKS.



Itsenäisyydenkadun AKS. uusiminen

- Toteutussopimus on allekirjoitettu (KH 18.1.2021)
- Sopimushinta on n. 47.1 milj.€ josta kaupungin osuus on n. 18.3 milj.€ (Valtuusto 22.2.2021)
- Kustannusennuste 11/2023 on n. 66.3 milj.€ josta kaupungin osuus on n. 26.8 milj.€
- Kaupungin kustannusosuuden nousu on n. 8.5 milj.€
- Kustannusten nousu määrärahapäätösesitys valtuusto 18.12.2023

Itsenäisyydenkadun AKS. kustannusmuutokset

Itsenäisyydenkadun AKS, Tampereen kaupunki	Rs 11/2023
Rakennusosat	15 493 321 €
Pohjoisen tasonvaihtorakenteet: liukuportaat ja hissit	538 642 €
Pyöräparkki	491 427 €
Asemakeskuksen kanteen varautuminen, perustukset	726 106 €
Suunnittelu	2 922 420 €
Hanketehtävät	6 632 656 €
Summa	26 804 572 €

Yhteensä	Väylävirasto	Tampere	Vr	
47 124 945 €	26 292 640 €	18 332 305 €	2 500 000 €	VT-153 sopimus
66 329 920 €	37 025 348 €	26 804 572 €	2 500 000 €	Kokonaissumma + osuudet
19 204 973 €	10 732 706 €	8 472 267 €	- €	Ylitys sopimuksesta
	55,8 %	40,4 %	3,8 %	

*Kustannusindeksin muutoksien vaikutus yhteensä 4 609 459€ (Tampereen kaupungin osuus)

Pohjoisreunan tasonvaihtorakenteet (hissit ja liukuportaat), pyöräparkki sekä asemakeskuksen kannen perustukset eivät olleet mukana alkuperäisessä sopimuksessa

Viinikanojan ja Tampereen valtatie sillat



- Tampereen valtatie vaakageometriaa, linjausta ja poikkileikkausta voidaan muuttaa kaupunkikehityksen vaatimalla tavalla parantaen pyöräily- ja jalankululiikenneväylien toiminnallisuutta ja palvelutasoa
- Maan alla oleva sähköverkkolinja saadaan muutettua turvallisemmaksi
- Liikenteen turvallisuutta parantavien uusien väylämuutosten toteuttaminen mahdollistetaan
- Alueen toiminnallisuus ja viihtyvyys paranevat.

Viinikan ojan ja Tampereen valtatieen siltojen uusiminen

- Toteutussopimuksen hyväksyminen KH 20.11.2023
- Sopimushinta on n. 35.1 milj.€ josta kaupungin osuus on n. 5,4 milj.€
- Määrärahapäätösesitys valtuusto 18.12.2023

Kaupungin vuosijakauman ennuste

Tampereen henkilöratapiha

